

CURRICULUM VITAE



SOLER Y PERALTA arquitectos asociados SL

DIRECCIÓN Edificio Ezcaba
Calle Berrioplano 4, 2 planta
31013 ANSOÁIN

TLF 948 229616

FAX 948 224954

E-MAIL josemiguel@sanco.es

DATOS PERSONALES

José Miguel SOLER SANTOS, Pamplona 1970

Arquitecto, especialidad en Urbanismo E.T.S.A.U.N. 1997

Master en Dirección y Organización de Empresas Constructoras por la Universidad Politécnica de Cataluña en Bilbao año 2003. Calificación NOTABLE.

Experiencia Profesional.

Desde 1.997 ha trabajado en S.A. NAVARRA DE CONSTRUCCIONES "SANCO" ejerciendo labores de Jefe de Obra (de 1.997 a 2.000) y a partir de 2.000 de gerencia de la empresa constructora. Desarrollando labores de:

- .Elaboración de presupuesto y ofertas de edificios residenciales, dotacionales e industriales.
- .Dirección de ejecución de las obras .
- .Gestión comercial y relación con Clientes.
- .Gestión económica y control de Costos.
- .Recursos Humanos
- .Control de CALIDAD y MEDIO AMBIENTE.

También desde el 2.000 lleva la gerencia compartida en la gestión, promoción, dirección comercial de la CIUDAD DEL TRANSPORTE DE PAMPLONA. Desarrollando proyectos y direcciones de naves Industriales, urbanizaciones, edificios dotacionales, oficinas y Hoteles

En 2000 crea la empresa SOLER Y PERALTA arquitectos asociados S.L. hasta la actualidad, desarrollando trabajos y direcciones de obra que posteriormente se describen.

DISEÑO URBANO, INFRAESTRUCTURAS Y PAISAJISMO

2005-2007, Araia [ÁLAVA]

Implantación ÁREA ESTRATÉGICA DEL TRANSPORTE

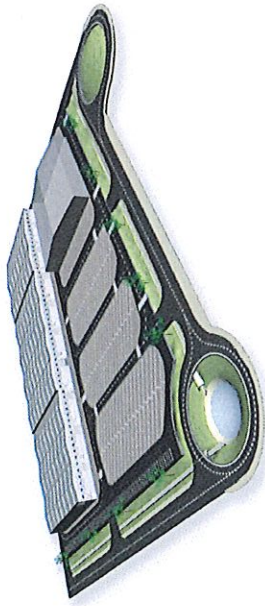
Promotor: Araia Truck Center [Privado]

Alcance: Proyectos de Urbanización y edificación. Dirección de Obras.

Presupuesto: 781.109 €

Superficie: 42.000 m²

Se realiza la urbanización de una parcela de 42.000m² para la implantación de naves nido con destino a empresas logísticas y gasolinera. Como primera actuación se construye una nave contenedor de estructura y fachada de hormigón prefabricado. Se aprovecha el desnivel de la parcela para situar muelles de carga en una fachada y entradas a nivel en la opuesta.



2007-2012, Valle de Elorz [NA]

Ampliación CIUDAD DEL TRANSPORTE DE PAMPLONA, 3ª fase

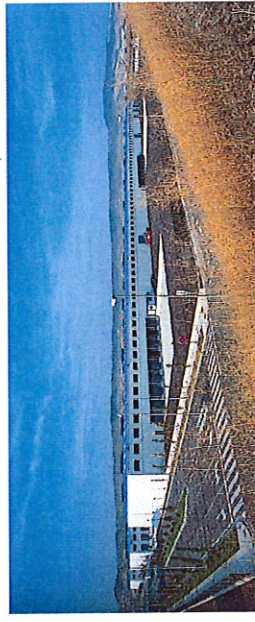
Promotor: CTP, Ciudad del Transporte de Pamplona [Público]

Alcance: Proyecto de Urbanización. Dirección de Obras.

Presupuesto: 14.482.150 €

Superficie: 98,5 Ha

Se busca la máxima conectividad con las dos fases preexistentes, estableciendo una columna vertebral viaria que respete el trazado de un curso de agua preexistente. En torno a él se desarrollan las diversas áreas funcionales: edificación adosada, edificación aislada, centros de servicios complementarios (gasolineras, talleres..), oficinas. Se prevé la llegada del ferrocarril para implantar un área intermodal.





2007-2019, Pamplona [NA]
ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO [490 automóviles] y DISEÑO URBANO PLAZA MANUEL TURRILLAS

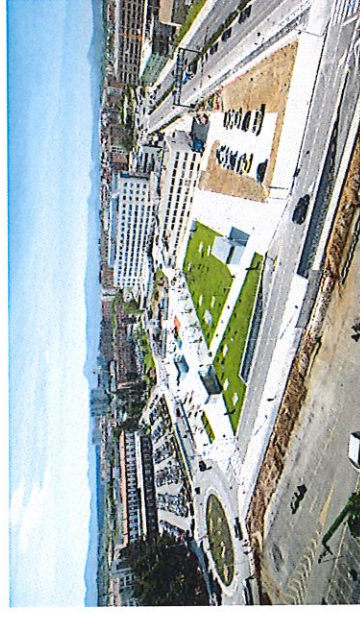
Promotor: Vencedor Concurso, Área de Proyectos Estratégicos de Pamplona [Público]

Alcance: Proyectos de Urbanización y Edificación. Dirección de Obras.

Presupuesto: 5.147.124,94 €

Superficie: 12.964,32 m²

Aparcamiento subterráneo de 3 plantas para residentes. Rampas colocadas de manera sucesiva para facilitar acceso/salida a/de cualquier planta. Única rampa de entrada y salida y tres núcleos peatonales, uno de ellos con dotación de aseo autolimpiable. En cuanto a la urbanización superficial se mantiene una parte de jardín y se complementa con nueva actuación. Se crea calle de coexistencia en zona próxima a viviendas e iglesia.



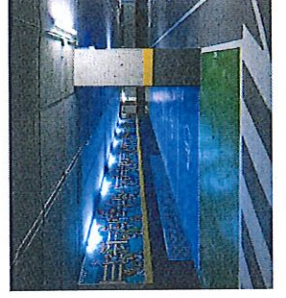
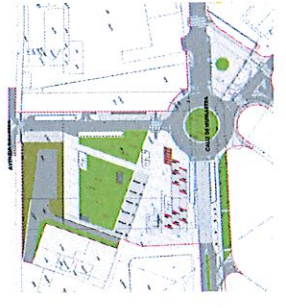
2007-2010, Pamplona [NA]
ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO [1.300 automóviles] PARA EMPARK y DISEÑO URBANO ZONA HOSPITALARIA

Promotor: Vencedor Concurso con EMPARK. Área de Proyectos Estratégicos de Pamplona [Público]

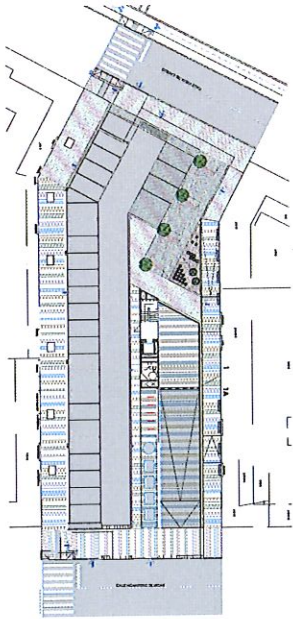
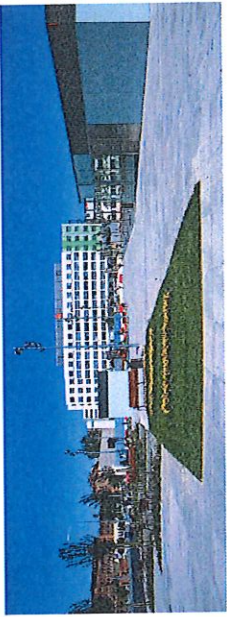
Alcance: Proyectos de Urbanización y Edificación. Dirección de Obras.

Presupuesto: 14.345.641,32 €

Superficie: 33.695,10 m²



5 plantas de sótano. Dobles entradas y salidas en calle Irurialdea y vial de nueva creación para facilitar circulaciones. Tres núcleos de comunicación peatonal. La urbanización superficial combina una gran zona verde con una zona pavimentada previa la Residencia Virgen del Camino. La calle Irurialdea se hace de coexistencia. Se crea una nueva rotonda que genera un nuevo diseño de la zona de acceso al Hospital de Navarra.



2009-, Pamplona [NA]
ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO [125 automóviles] y DISEÑO URBANO PLAZA DE LOS GLACIS
Promotor: Vencedor Concurso, Área de Proyectos Estratégicos de Pamplona [Público]
Alcance: Proyectos de Urbanización y Edificación.
Presupuesto: 2.268.000€
Superficie: 1219,93 m²

3 plantas de sótano entre edificios de 10 plantas. Se prevé pilotar en todo el perímetro y se trasdosa de muro de hormigón prefabricado. Durante la obra se debe mantener la rampa exterior de acceso de vehículos de la edificación que posteriormente se debe demoler y reconstruir en el mismo sitio, dando acceso al nuevo estacionamiento y manteniendo el acceso al sótano de viviendas. La urbanización elimina las barreras arquitectónicas existentes, transforma el espacio en peatonal y consigue enlazar con el Parque de la Vuelta del Castillo.

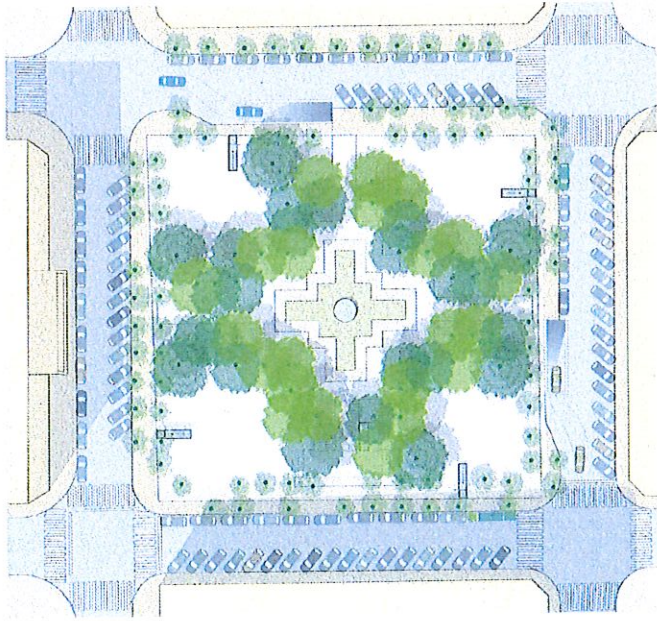
2010-2012, Pamplona [NA]
ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO [205 automóviles] y DISEÑO URBANO CALLE IÑIGO ARISTA
Promotor: Promociones Sojai [Privado]
Alcance: Proyectos de Urbanización y Edificación. Dirección de Obras.
Presupuesto: 3.360.000 €
Superficie: 6.220 m²

Estacionamiento de tres plantas de sótano ubicado en el interior de una manzana de viviendas de los años 70. Las paredes del vaso son de pilotes de hormigón con cámara bufa y canaleta de drenaje. Forjados de prelosa y cubierta de losa de hormigón maciza de 40 cm. de espesor. La urbanización superficial busca la recuperación de la zona verde y su complemento con nuevas zonas perimetrales de esparcimiento, juegos infantiles y caminos de conexión de recorridos peatonales.



2012-, Pamplona [NA]
Propuesta ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO [150 automóviles] y DISEÑO URBANO PLAZA DE LA CRUZ
Promotor: Área de Proyectos Estratégicos de Pamplona [Público]
Alcance: Proyecto de diseño urbano y edificación
Presupuesto: 2.500.000 €
Superficie: 4.200 m²





2014, Burlada [NA]

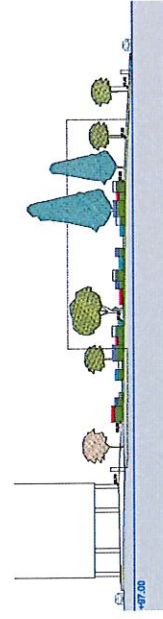
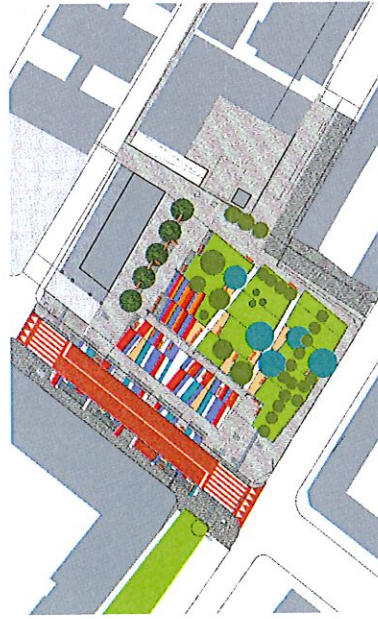
ESPACIO URBANO AJARDINADO Y PEATONALIZACIÓN DE CALLE MAYOR

Promotor: Ayuntamiento de Burlada [Público]

Alcance: Proyecto de diseño urbano y Dirección de Obras

Presupuesto: 400.000 €

Superficie: 4.500m²



EDIFICACIÓN DOTACIONAL

2003, Pamplona [NA]

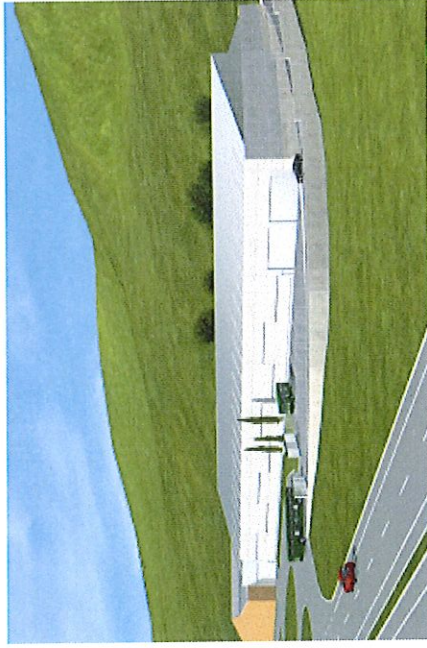
Edificio Ampliación SEDE TRANSPORTE URBANO COMARCAL

Promotor: Mancomunidad Comarca Pamplona [Público]

Alcance: Estudio de Detalle y Proyecto ejecutivo.

Presupuesto: 2.300.000 €

Superficie: 7.500 m²



2005-2006, Ansoain [NA]

Edificio OFICINAS, RESTAURANTE Y GARAJES

Promotor: Promociones SOJA [Privado]

Alcance: Proyecto ejecutivo, Dirección de Obra e Interiorismo.

Presupuesto: 591.500 €

Superficie: 1.920 m²

Las dos plantas superiores se dedican a oficinas. La planta baja se destina a bar restaurante y el sótano a garaje. Estructura de hormigón prefabricado de grandes luces que deja diáfano el espacio de oficinas. Fachada combinando panel de hormigón prefabricado, acero y piedra en zócalo planta baja. Se habilitan las oficinas de la segunda planta con mamparas y vidrio buscando la máxima flexibilidad y diáfaneidad.



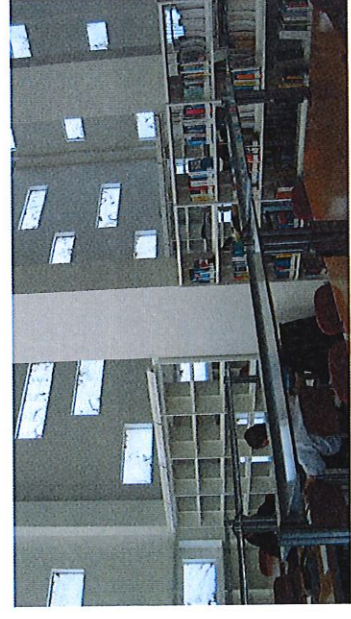
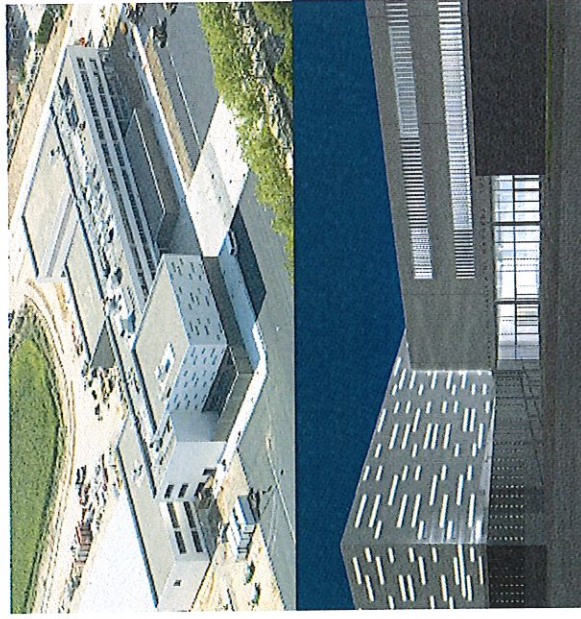
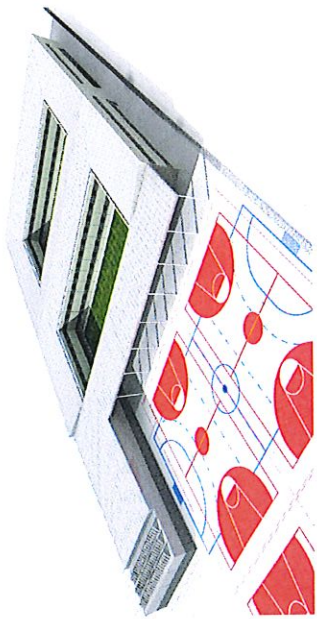


2007, Tudela [NA]
VIVERO DE EMPRESAS en CIUDAD AGROALIMENTARIA
Promotor: Ciudad Agroalimentaria de Tudela [Público]
Alcance: Concurso.
Presupuesto: 4.500.000 €
Superficie: 6.800m²



2008, Pamplona [NA]
INSTITUTO DE ENSEÑANZA MEDIA
Promotor: Departamento Educación Gobierno de Navarra [Público]
Alcance: Concurso.
Presupuesto: 5.500.000 €
Superficie: 8.500 m²





2006-2009, Tudela [NA]

Implantación UNIVERSIDAD PÚBLICA DE NAVARRA

Promotor: UPNA Universidad Pública de Navarra. [Público]

Alcance: Desarrollo Urbanístico, Proyecto de Edificación y Urbanización; Dirección Obra

Presupuesto: 8.654.131 €

Superficie: 12.039,35 m²

Conjunto edificatorio que incluye aulario, facultades de ingeniería y fisioterapia así como servicios generales: rectorado, cafetería y salón de actos. Materiales: hormigón prefabricado y lamas de aluminio en aulario, combinado con materiales autóctonos: ladrillo caravista de Tudela en cafetería y salón de actos, y láminas de alabastro para introducir luz matizada en volumen de biblioteca.

2008 -, Larraga [NA]

Implantación de CENTRO DE GESTIÓN DE RESIDUOS

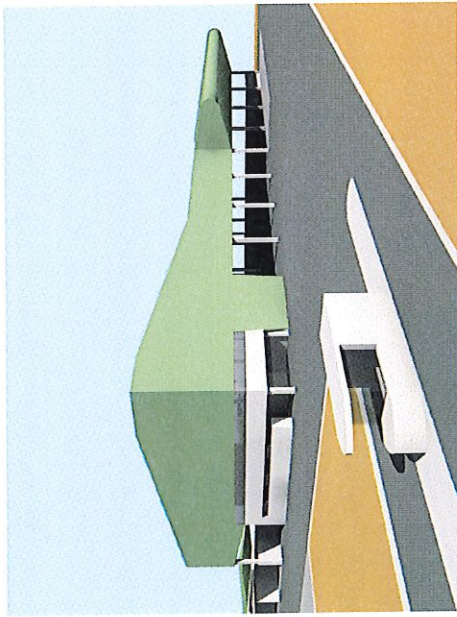
Promotor: Mancomunidad de Valdezarbe [Público]

Alcance: Proyecto y Dirección

Presupuesto: 8.800.000 €

Superficie: 7.500 m²

El CGR integra la planta de tratamiento, los vertederos de residuos inertes y de industriales no peligrosos, el punto limpio y las instalaciones auxiliares. En cuanto al edificio está constituido por 2 naves en forma de L, con dos líneas simétricas formadas por los trojes de almacenamiento de residuos, albergando en su interior un patio central destinado a carga y descarga y distribución del material. Las naves son de hormigón prefabricado. Las fachadas de panel nervado se resuelven con la concatenación de planos inclinados.



2009, Tudela [NA]

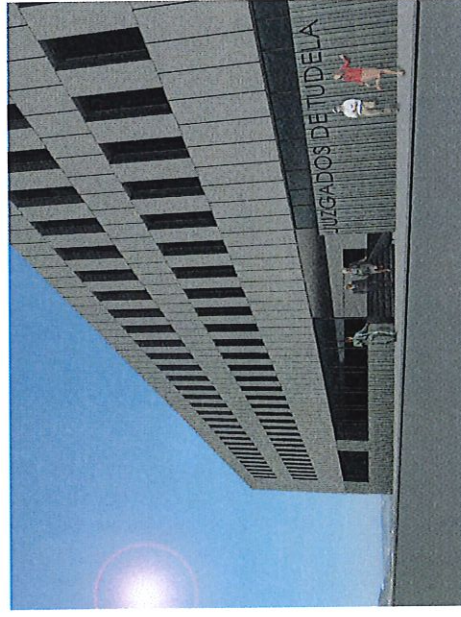
Edificio de nuevos JUZGADOS

Promotor: Departamento Justicia Gobierno de Navarra [Público]

Alcance: Concurso.

Presupuesto: 8.800.000 €

Superficie: 7.500 m²



EDIFICACIÓN RESIDENCIAL Y REHABILITACIÓN



2002, Monteagudo [NA]

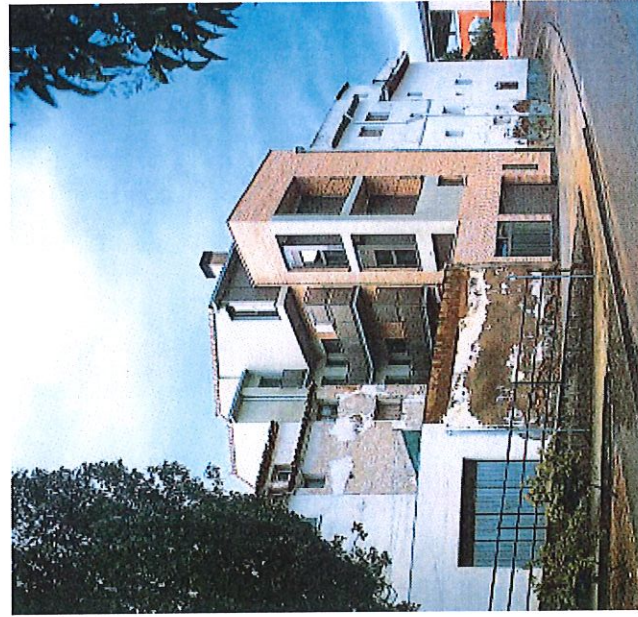
Edificio de 3 VIVIENDAS, LOCALES Y GARAJES

Promotor: [Privado]

Alcance: Proyecto ejecutivo y Dirección de Obras.

Presupuesto: 299.205 €

Superficie: 745 m²



Se pidieron informes a la Institución Príncipe de Viana por encontrarse en el entorno del Castillo de Monteagudo. Se construye entre medianeras, sobre un sótano existente que debe consolidarse y obteniendo dos sótanos respecto a la cota de terreno en la calle de acceso. Se obtiene un edificio con cinco plantas, dos por encima de la cota de acceso y dos inferiores. Las dos plantas superiores contienen una vivienda. La planta de acceso y el primer sótano hacia el espacio libre contiene una vivienda dúplex. El segundo sótano se reserva a locales de servicio y garaje. Estructura de hormigón armado con vigas de acero en luces grandes para salvar local de sótano existente. Fachadas contrastadas, en la calle de acceso mortero monocapa con huecos verticales, el la fachada posterior combinación de ladrillo caravista con monocapa de color en el juego de volumetrías de la fachada.



2003, Cascante [NA]

8 VIVIENDAS unifamiliares

Promotor: [Privado]

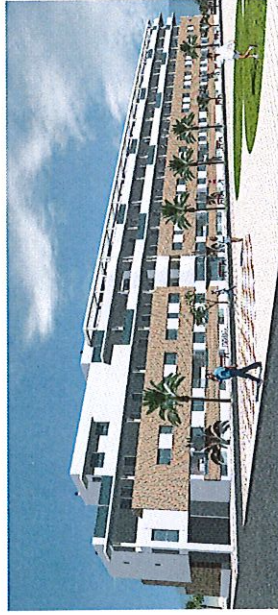
Alcance: Proyecto ejecutivo y Dirección de Obras.

Presupuesto: 725.500 €

Superficie: 2.160 m²

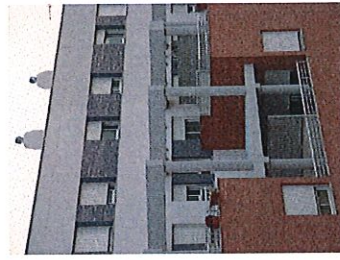
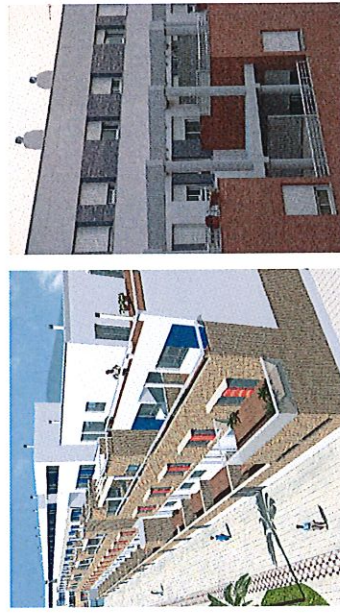


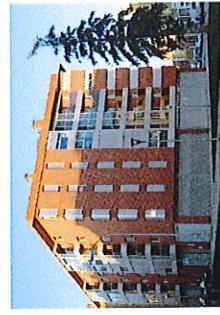
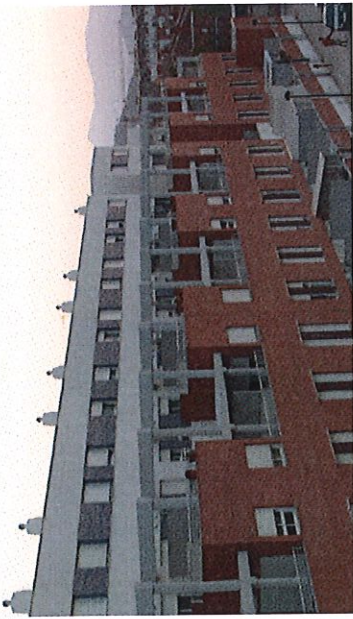
2004, Gorráiz [NA]
I VIVIENDA unifamiliar
Promotor: [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo y Dirección de Obras.
Presupuesto: 180,000 €
Superficie: 270 m²



2005, Puerto de Sagunto [VALENCIA]
Edificio 52 VIVIENDAS, LOCALES y GARAJES
Promotor: [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo y Dirección de Obras.
Presupuesto: 2.624.522 €
Superficie: 8.792 m²

Todas las viviendas poseen terrazas para disfrutar del clima mediterráneo. la tipología empleada es la de dúplex maclado. Las galerías de acceso en plantas segunda y tercera minimizan a 2 el número de núcleos de comunicación verticales. Búsqueda de imagen homogénea que recuerda la sucesión de cubiertas de un barco. Materiales y colores propios de la arquitectura mediterránea.

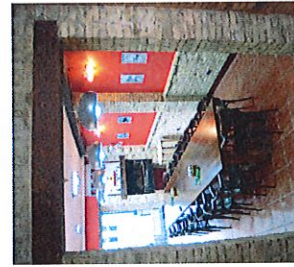




2006, Pamplona [NA]
Edificio 45 VIVIENDAS, LOCALES Y GARAJES

Promotor: [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo y Dirección de Obras.
Presupuesto: 2.551.378,76 €
Superficie: 7.485m²

Las viviendas se agrupan en dos pastillas B+6 y B+3 separadas por un espacio de 9m donde se sitúan los núcleos de comunicación. La volumetría de las viviendas se resuelve en ladrillo caravista con carpintería de aluminio. Los núcleos con paneles de acero y cristal para conseguir la máxima diafanidad. Doble sótano de garaje y locales en planta baja en bloque B+6



2006, Monteagudo [NA]
Edificio SEDE ASOCIACIÓN CULTURAL

Promotor: [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo y Dirección de Obras.
Presupuesto: 110.106 €
Superficie 165 m²

Se pidieron informes a la Institución Príncipe de Viana por encontrarse en el entorno del Castillo de Montegudo. Se construye entre medianeras y bajo cota de terreno en la calle de acceso. Las medianeras se encontraban muy deterioradas por la baja calidad constructiva y el paso del tiempo. Se apuntalaron las medianeras y se ejecutó un edificio con sótano, planta baja y planta primera. La cimentación es a base de pozos y zapatas de hormigón armado con vigas riostras entre apoyos puestos. Para ejecutar la estructura hubo de rozarse los muros colindantes. Partes de muro medianil se incorporaron al salón como elementos decorativos.



2007, Pamplona [NA]

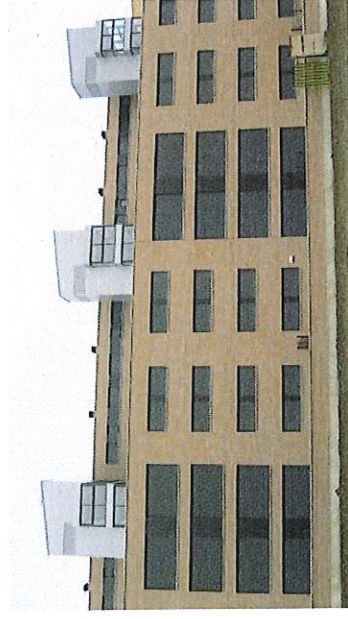
Edificio 50 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL, LOCALES Y GARAJES

Promotor: Comunidad de propietarios Ezkaba-Nerea.[Privado]

Alcance: Proyecto ejecutivo y Dirección de Obras.

Presupuesto: 2.296.240 €

Superficie: 8.993 m²



Se obtienen 45 viviendas con ventilación cruzada y buscando el máximo soleamiento. Se genera un patio interior que se adapta a la geometría de la parcela. Doble sótano de aparcamientos. Planta baja para locales comerciales. Se accede por un único portal a los 2 núcleos de comunicación vertical. En fachada, se combina el ladrillo rojo con el aluminio que forman los volúmenes de los miradores .



2007, Olite [NA]

Edificio de 8 VIVIENDAS, LOCALES Y GARAJES y 4 VIVIENDAS unifamiliares

Promotor:[Privado]

Alcance: Proyecto Urbanización + Edificación + Dirección de Obras.

Presupuesto: 970.000 €

Superficie: 2.690m²

2007, Elizondo [NA]

Edificio de 6 VIVIENDAS, LOCALES Y GARAJES

Promotor:[Privado]

Alcance: Estudio de Detalle +Proyecto Urbanización + Edificación + Dirección de Obras.

Presupuesto: 475.000 €

Superficie: 1.150 m²

2008., Cirauqui [NA]

23 VIVIENDAS unifamiliares y 10 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN dúplex

Promotor: [Privado]

Alcance: Planeamiento urbanístico + Proyecto Urbanización + Edificación + Dirección de Obras.

Presupuesto: 2.150.000 €

Superficie: 4.912 m²

2010 Pamplona [NA]

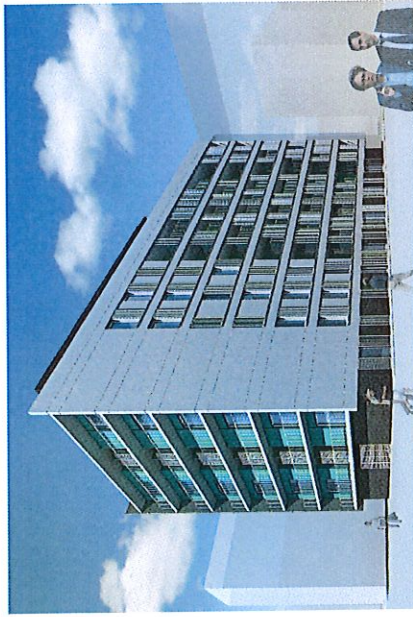
33 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL para GOBIERNO DE NAVARRA

Promotor: Vinsa, Viviendas de Navarra SA [Público]

Alcance: Concurso

Presupuesto: 2.150.000 €

Superficie: 3.450 m²



2012, Mutliva Alta [NA]

2 VIVIENDAS unifamiliares

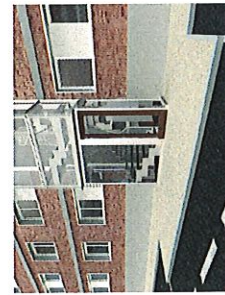
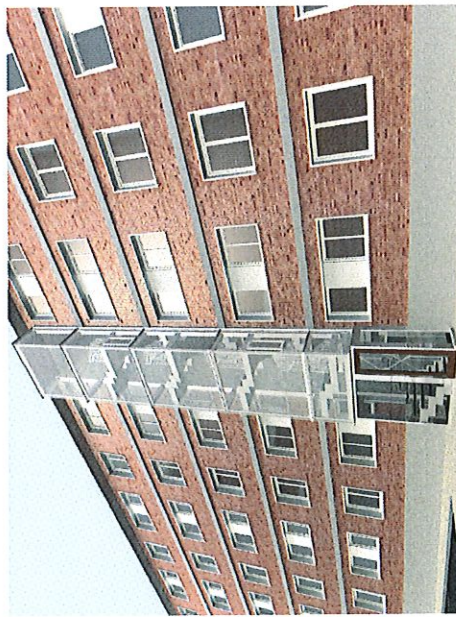
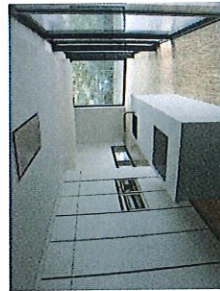
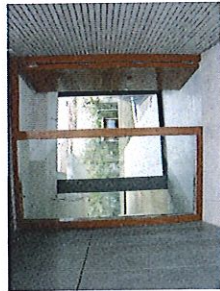
Promotor: [Privado]

Alcance: Proyecto de Edificación + Dirección de Obras.

Presupuesto: 490.000 €

Superficie: 445m²



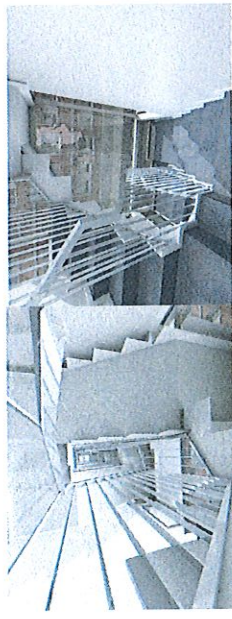


2013-, Pamplona [NA]
Eliminación **BARRERAS ARQUITECTÓNICAS** en EDIFICIO DE VIVIENDAS
calle **SANTA MARTA 31**
Promotor: Comunidad Propietarios [Privado]
Alcance: Proyecto de Edificación + Dirección de Obras.
Presupuesto: 175.000 €

2013-, Pamplona [NA]
Eliminación **BARRERAS ARQUITECTÓNICAS** en EDIFICIO DE VIVIENDAS
calle **RÍO URROBI 6**
Promotor: Comunidad Propietarios [Privado]
Alcance: Proyecto de Edificación + Dirección de Obras.
Presupuesto: 155.000 €



2013-, Pamplona [NA]
Eliminación BARRERAS ARQUITECTÓNICAS en EDIFICIO DE VIVIENDAS
calle LARRABIDE I
Promotor: Comunidad Propietarios [Privado]
Alcance: Proyecto de Edificación + Dirección de Obras.
Presupuesto: 145.000 €



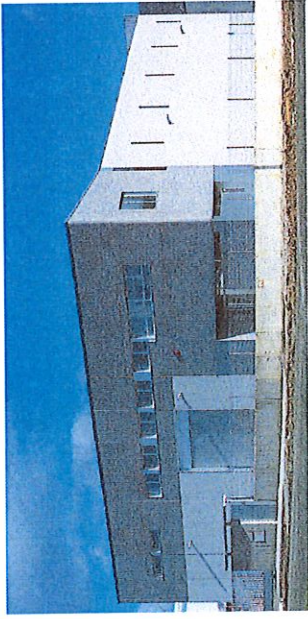
2013-, Villava [NA]
Eliminación BARRERAS ARQUITECTÓNICAS en EDIFICIO DE VIVIENDAS
calle ULZAMA II
Promotor: Comunidad Propietarios [Privado]
Alcance: Proyecto de Edificación + Dirección de Obras.
Presupuesto: 170.000 €

EDIFICACIÓN INDUSTRIAL

2000, Sangüesa [NA]

Nave industrial para FONTANERÍA

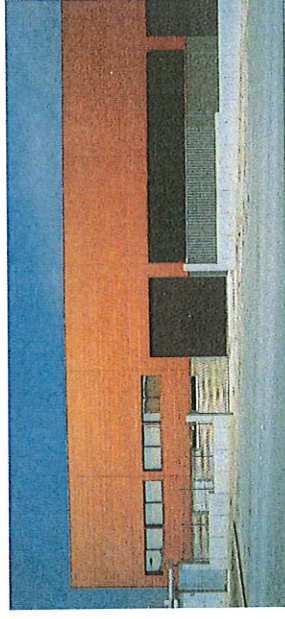
Promotor: Fontanería Navallas. [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo y Dirección de Obras.
Presupuesto: 191.500 €
Superficie: 900 m²



2002, Huarte [NA]

Nave industrial para TRANSFORMACIONES METÁLICAS

Promotor: TMP, Transformados Metálicos Pamplona [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo y Dirección de Obras.
Presupuesto: 368.500 €
Superficie: 1.510 m²

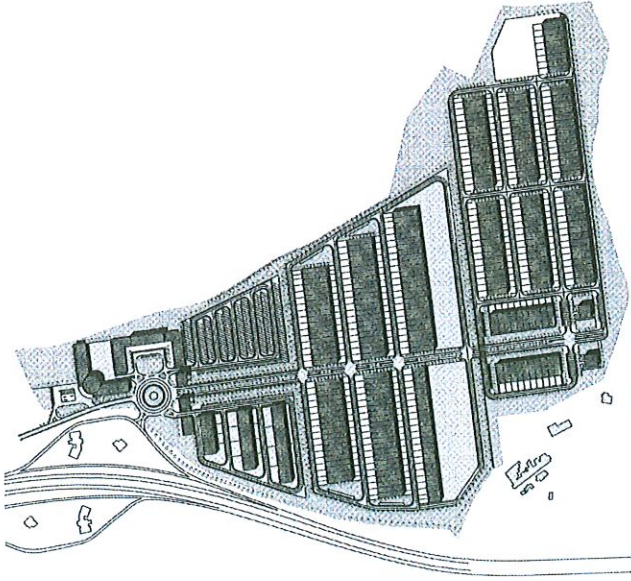


Estructura de hormigón prefabricado. En cerramientos, zócalo de panel de hormigón prefabricado y panel sándwich de acero color cobre hasta coronación. En zona de entrada y cerramiento interior de nave chapa minionda galvanizada. Policarbonato traslúcido en composición de fachadas. En planta baja además del taller de corte y plegado de chapa se localiza la entrada peatonal, la sala de visitas, los vestuarios y el área de descanso y en la entreplanta, las oficinas.

2003, 2ª fase CTP [NA]
Naves industriales "CONTENEDORES" 5A y 5B para CTP[Ciudad Transporte Pamplona]

Promotor: CTP Ciudad del Transporte de Pamplona [Público]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Dirección de Obras.
Presupuesto: 1.308.924€ [2 x 654.462]
Superficie: 10.136 m²[2 x 5.068]

Según el planeamiento elaborado, ya comentado, se desarrollan las fases 2 y 3 de la Ciudad del Transporte de Pamplona, a la que se dota de un diseño unitario que aporta limpieza y legibilidad. Se edifica en dos fases, en primer lugar, se proyectan y ejecutan naves contenedor con estructura y fachada de hormigón prefabricado. Con posterioridad se elaboran los proyectos de adecuación de las naves para las diferentes empresas de logística. En ellos se habilitan los almacenes, talleres, oficinas, vestuarios, etc., de acuerdo al Reglamento de Protección Contra Incendios en Edificios Industriales.



2003, 2ª fase CTP [NA]
Habitación nave para industria TRANSFORMADOS de MADERA

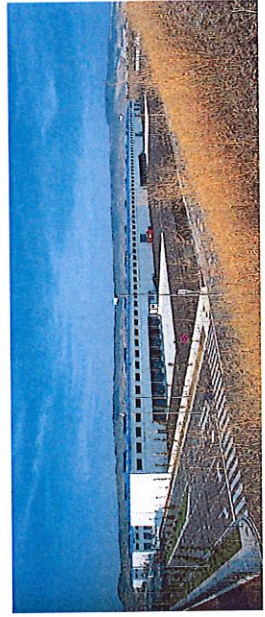
Promotor: Villafranca Oliver S.L. [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 128.570 €
Superficie: 5.068 m²+[oficinas p.primer: 515 m²]

2003, Berantevilla [ALAVA]
Reformas en MATADERO DE AVES para A.R.P.I.S.A.

Promotor: ARPISA, Aragonesa de piensos. [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 2.337.546 €
Superficie: 8.500 m²

2004, 2ª fase CTP [NA]
Habitación nave 5H (mod. 13 a16) para ALMACÉN Y MONTAJE NEUMÁTICOS

Promotor: Neumáticos Pacheco [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 70. 445 €
Superficie: 1.010 m²+[oficinas p.primer: 202 m²]



2004, 2ª fase CTP [NA]

Habitación nave 5H (mod. 5 a 8) para LOGÍSTICA TRANSPORTES BEROIZ

Promotor: Transportes Beroiz [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 63.066 €
Superficie: 1.010 m² +[oficinas p.primera: 202 m²]



2004, 2ª fase CTP [NA]

Habitación nave 5G (mod. 27 a30) para EMPRESA COSMÉTICA NATURAL

Promotor: Raul Roure [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 125.335 €
Superficie: 1.025 m² +[oficinas p.primera: 205 m²]

2004, 2ª fase CTP [NA]

Habitación nave 5G (mod. 1 a22) para LOGÍSTICA ETN SERNORSA

Promotor: ETN SERNORSA [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 264.348 €
Superficie: 5.558 m² +[oficinas p.primera: 1.112 m²]



2004, 2ª fase CTP [NA]

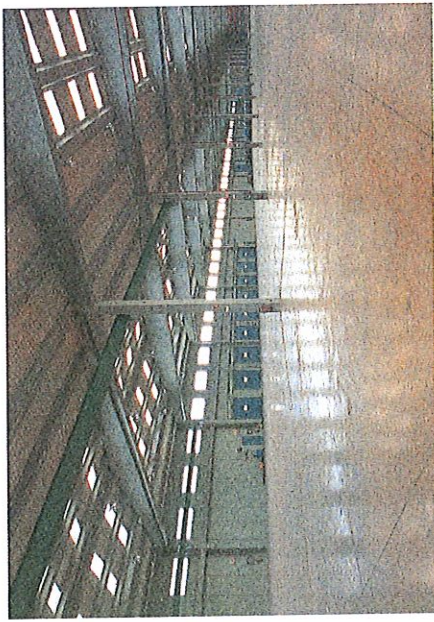
Habitación nave 5E () para LOGÍSTICA TAFATRANS

Promotor: TAFATRANS [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 223.445 €
Superficie: 2.016 m² +[oficinas p.primera: 403 m²]

2005, 1ª fase CTP [NA]

Nave industrial 3F para AUTOBUSES DE LÍNEA CONDA -ALSA

Promotor: CONDA [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 851.102 €
Superficie: 6.736 m² +[oficinas p.primera: 1.215 m²]



2005, 2ª fase CTP [NA]
Habitación nave 5D para ALMACÉN LOGÍSTICO Y AGENCIA DE TRASPASQUETERÍA REDUR

Promotor: REDUR [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 339.884 €
Superficie: 7.420,50 m² +[oficinas p.primera: 208 m²]

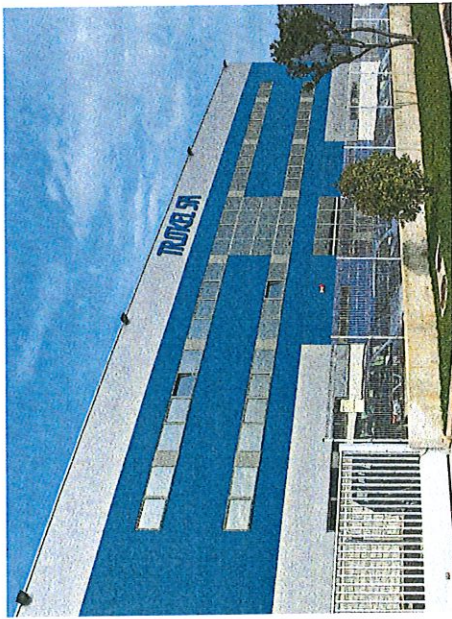
2005, Logroño [NA]
Ampliación instalación industrial de ALMACÉN LOGÍSTICO Y AGENCIA DE TRASPASQUETERÍA REDUR

Promotor: REDUR [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 226.352 €
Superficie: 1200 m²



2005, 2ª fase CTP [NA]
Habitación nave 5C para AGENCIA DE TRASPASQUETERÍA DHL

Promotor: DHL [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 355.948 €
Superficie: 4.046,50 m² +[oficinas p.primera: 270,75 m²]



2006, Esparza de Galar [NA]
Edificación industrial para ESTAMPADOS METÁLICOS TROKELSA

Promotor: TROKELSA [Privado]
 Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada + Dirección de Obras.
 Presupuesto: 1.562.659 €
 Superficie: 5.529,60 m² + [oficinas p. 1^{ya} : 877,50 m²]

Estructura de hormigón prefabricado. Puentes grúa de 32T. División interior y zócalo de panel de hormigón prefabricado. En el resto paneles sándwich de acero prelacado. Ejecución de una galería para recogida de chatarra y de cimentaciones de prensas de gran tonelaje. Vestuarios y laboratorios de producción en cabecera de planta baja. Dos plantas elevadas de oficinas.

2007, 3ª fase CTP [NA]
Naves industriales “CONTENEDORES” EM 02, EM 04, EM 06 y EM 07
CTP[Ciudad Transporte Pamplona]

Promotor: CTP Ciudad del Transporte de Pamplona [Público]
 Alcance: Proyecto ejecutivo + Dirección de Obras.
 Presupuesto: 1.457.702, 2.503.996, 1.457.702 y 677.253 €
 Superficie: 10.450, 18.360, 10.450 y 4.046 m²



2008, Ansoáin [NA]
Nave industrial para MONTAJES DE REVESTIMIENTOS METÁLICOS

Promotor: Montajes BACOR [Privado]
 Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada + Dirección de Obras.
 Presupuesto: 264.000 €
 Superficie: 850 m²



La nave se destina a almacén de la empresa, dedicada al montaje de cubiertas y cerramientos metálicos. Se sitúa en una parcela de esquina, por lo que se sectoriza de las colindantes prolongando los paneles prefabricados de hormigón un metro por encima de las cubiertas. La estructura es de hormigón prefabricado. Los cerramientos exteriores de panel sándwich. Las oficinas se sitúan en planta primera. Se instala un puente grúa de 5T.

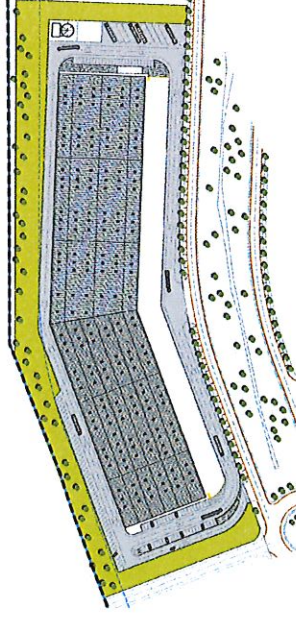
2009, 3ª fase CTP [NA]
Nave industrial para INSTALACIÓN LOGÍSTICA DECAHTLON

Promotor: DECAHTLON [Privado]

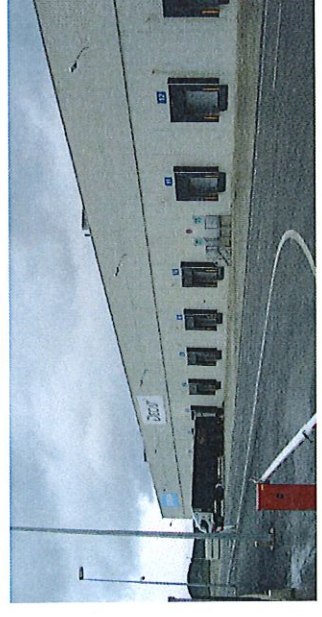
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada + Dirección de Obras.

Presupuesto: 6.650.260 €

Superficie: 23.000 m²



Se proyecta una nave de estructura y fachada de hormigón prefabricado destinada a almacén logístico. Cubierta DECK con lucernarios de policarbonato alternados con exitorios de lamas motorizadas conectadas a la detección. Se habilitan varios sectores: almacenes, dependencias auxiliares, oficinas y vestuarios de acuerdo al Reglamento de Protección Contra Incendios en Edificios Industriales. Rociadores a dos alturas con depósito exterior de abastecimiento.





2009, 3ª fase CTP [NA]
Habitación nave EM 02 (mod 9-11) para LOGÍSTICA Y ALMACÉN
PRODUCTOS FITOSANITARIOS DIASAVET

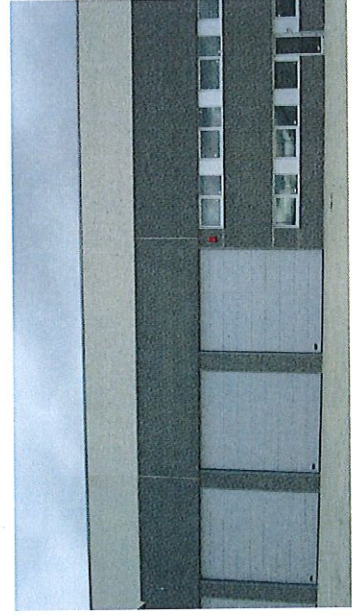
Promotor: DIASAVET [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 229.665 €
Superficie: 2.028 m² +[oficinas p.primera: 304,20 m²]

2009, 3ª fase CTP [NA]
Habitación nave EM 02 (mod 14-16) para LOGÍSTICA DE TRANSPORTES
BUYTRAGO

Promotor: Transportes BUYTRAGO [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 229.665 €
Superficie: 1.875 m² +[oficinas p.primera: 277 m²]

2009, 3ª fase CTP [NA]
Nave industrial para ALMACÉN DE EMPRESA CONSTRUCTORA GUILLÉN

Promotor: Construcciones GUILLÉN [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 360.000 €
Superficie: 2.388 m² +[oficinas p.primera: 697 m²]



2010, 3ª fase CTP [NA]
Nave industrial para TALLER DE REPARACIÓN DE CAMIONES VOLVO

Promotor: Garaje Moderno [Privado]
Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.
Presupuesto: 602.940 €
Superficie: 1.886,60 m² +[oficinas p.primera: 148 m²]

2011, 3ª fase CTP [NA]

Habitación nave industrial EM 06 para ENSAMBLAJE y ALMACÉN DE TURBOS DE CAMIONES para TURBOMOTOR INYECCIÓN

Promotor: TURBOMOTOR INYECCIÓN [Privado]

Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.

Presupuesto: 70.000 €

Superficie: 1.260 m² + [oficinas p.primera: 189 m²]



2011, 3ª fase CTP [NA]

Habitación nave industrial EM 02 para LOGÍSTICA ALIMENTACIÓN EROSKI

Promotor: Grupo EROSKI Distribución [Privado]

Alcance: Proyecto ejecutivo + Actividad Clasificada+ Dirección de Obras.

Presupuesto: 280.000 €

Superficie: 5.224 m²

Se implementan dos sectores separados por tabiques móviles correderos conectados a la central de detección. Se habilitan 1.400m² de cámaras de refrigeración, incluyendo 25 m² a -22°C. Se disponen 12 muelles de carga especiales para plataformas elevables de camiones de distribución. Se completa la actuación con oficinas, vestuarios y zona de descanso.